

VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2017

Styrelsen för Järlåsa Vägförening, avger efter avslutat verksamhetsår 2017 följande verksamhetsberättelse.

Styrelsen har under året bestått av

Ordförande: Anders Werner

Ordinarie ledamöter: Mikael Stackedal, kassör Jonatan Svedmyr och sekreterare Theodora Fredriksson

Suppleanter: Maggan Nilsson, Olle Stolpe

Revisorer: Kristina Björklund, Roine Brink

Valberedning: Örjan Ljungwall, Tage Fredriksson

Bokföring och redovisning har skötts av Marina Eklund Redovisning.

Styrelsen har under år 2017 haft nio protokollförda möten och i huvudsak arbetat med bevakning av vägföreningens intressen i samband med fibergrävning, kabeldragning och avstyckning för nya fastigheter i samhället, dessutom introduktion av databasen Vägfas samt ny redovisningstjänst. I mars 2017 ansökte föreningen om fortsatt asfaltering i samhället till hösten men detta beviljades ej eftersom det var oklart hur lång tid fibergrävningarna skulle pågå samt att Uppsala vatten planerar att byta ledningar inom en snar framtid. På så vis har inga större vägsatsningar kunnat göras under 2017.

Överenskommelse om återställning efter fibergrävning IP-only samt avtal om kabeldragning Vattenfall

Fiber För att ej sinka tid för start av fibergrävning gjordes en överenskommelse om återställning per mejl i april med IP-onlys entreprenör NeTel, se bilaga. Denna överenskommelse ingick som en bilaga till Uppsala kommuns grävstillstånd. Gemensam besiktning gjordes efter avslutade grävningar den 26 september 2017 med företrädare för entreprenören, Uppsala kommun och vägföreningen vilket resulterade i en rad brister, dokumenterade i två rapporter. Överenskoms att kvarstående brister skulle vara åtgärdade senast 30 november. Tyvärr blev arbetena inte klara före vintern så vi måste bevaka att återstående fel avhjälpas till våren 2018.

Kabel Vi har tecknat avtal med Vattenfall enligt REV:s standardformulär, om nedläggning av elkabel på grusdelen av Sjöstavägen mot Fallet. Där står hur de ska återställa vägen efter grävningarna. Arbetena beräknas vara klara 31 maj 2018.

Avstyckningsfrågor

Vägföreningen har fått information från Lantmäteriet hur de planerade fastigheterna utmed Fribergavägen ska se ut. I vår dialog med fastighetsägaren och lantmäteriet har vi utgått ifrån förra årsmötes beslut att inte gå med på att ta över skötseln förrän alla fastigheter är bebyggda och vägarna i det nya området är godkända i en besiktning. Tre nya fastigheter är avstyckade vid Sågbacksområdet.

Ny redovisningstjänst och Vägfás

Ny redovisningsbyrå, Marina Eklund, har tagit över bokföring och bokslut från och med år 2017. Medlemsfakturer har skett via den nya databasen Vägfás där vi har tillgång till aktuella medlemsuppgifter från Lantmäteriet. 10000 kr/år har förts över retroaktivt från år 2004 till nu till ett särskilt konto enligt stadgarnas §12 underhålls- och förnyelsefond, för framtida investeringar, något som försumrats tidigare år.

Övrigt

* Nytt avtal har tecknats med Fribergavägens samfällighet för skötsel av sommar- och vinterunderhåll av vår del av Fribergavägen.

* Styrelsen besiktade alla vägarna i samhället före fibergrävningarna genom rundvandring.

* Inköp av tre nya sandlådor

Sedvanligt underhållsarbete

Sommarunderhåll: Gräsklippning har utförts av Mikael Eriksson, grusning och saltning av grusvägarna av Henrikssons Grus AB.

Vinterunderhåll: Snöröjning och sandning av vägarna har utförts av Jörgen Björkkvist respektive Hagmans åkeri. Mikael Stackedal fyllde på sandlådorna och HUAB sopade gatorna rena från sand.

Järlåsa mars 2018

Styrelsen

Anders Werner
ordförande

Jonatan Svedmyr
kassör

Mikael Stackedal
ledamot

Theodora Fredriksson
sekreterare